

NR SPRAWY : DZP.341.57.2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (SIWZ)

**NA
MODERNIZACJĘ POMIESZCZEŃ ODDZIAŁÓW W BUDYNKU „D”
Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO O WARTOŚCI PONIŻEJ KWOT OKREŚLONYCH W
PRZEPISACH WYDANYCH NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. PRAWO
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
(Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.)
tj. poniżej 5 225 000,00 euro**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZAWIERA PONUMEROWANYCH STRON

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ.

Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Radom, wrzesień 2017r.

I. Nazwa, adres Zamawiającego i informacje dodatkowe

Zamawiającym jest: **Mazowiecki Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o.**

Adres: **26-617 Radom, ul. Juliana Aleksandrowicza 5**

Telefon: **(48) 361 49 69; Telefax: (48) 345 10 43**

Email: dzp@wss.com.pl

Adres strony internetowej Zamawiającego: <http://www.wss.com.pl>,

Godziny urzędowania: **od 7³⁰ do 15⁰⁵**

Godziny otwarcia kasy: **od 8⁰⁰ do 10⁰⁰ i od 12⁰⁰ do 14⁰⁰**

Konto bankowe: **Bank PEKAO S.A. 70 1240 5703 1111 0000 4905 3449**

Numer NIP: **796 29 63 679; Numer REGON: 670209356**

Numer postępowania:

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **DZP.341.57.2017**

Wykonawcy powinni powoływać się na ten znak we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2015, poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz wywieszone w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego i umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego: www.wss.com.pl.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
5. Szacunkowa wartości zamówienia **nie przekracza** równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn. „Modernizacja pomieszczeń oddziałów w budynku „D” Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego Sp. z o. o.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączone do SIWZ:

- Dokumentacja projektowa: rysunki, schematy, opisy techniczne – opisy robót,

- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR).

Załączona dokumentacja stanowi integralną część SIWZ.

UWAGA!

Zamawiający załącza do SIWZ przedmiar robót, który z uwagi na przyjęty ryczałtowy charakter wynagrodzenia ma charakter pomocniczy w oszacowaniu kosztów inwestycji.

Dokumentacja projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR) oraz przedmiary robót dostępne na stronie internetowej Zamawiającego www.wss.com.pl. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w projekcie umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w umowie, zgodnej ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 5** do SIWZ.

4. Wspólny Słownik Zamówień CPV: **45.21.51.40-0; CPV 45453000-7**

5. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

7. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7.

8. Jeżeli w wskazano w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy PZP, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia

pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowania poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/ produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

9. Wykonawca będzie realizował roboty budowlane w czynnym obiekcie. Oddziały na czas prowadzenia robót budowlanych nie zostaną zamknięte i będą funkcjonowały w normalnym trybie, natomiast części obiektu na czas wykonywania tam robót będzie wyłączony etapowo z użytkowania. Wykonawca powinien uwzględnić to w Harmonogramie i tak zorganizować i zabezpieczyć plac budowy oraz prowadzenia robót, aby nie powodowało to utrudnień funkcjonowania Szpitala oraz nie stwarzało zagrożeń dla przebywających w nim osób.

10. W związku z powyższym, zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej przed przystąpieniem do złożenia oferty z zastrzeżeniem, że sporządzenie oferty jest możliwe również bez przeprowadzenia wizji. Termin można uzgodnić z Kierownikiem Działu Techniczno-Eksploatacyjnego – Andrzejem Forsyakiem tel. 48/361 49 89.

11. Zgodnie z art. 29, ust. 3a ustawy oraz w związku z art. 36 ust. 2, pkt 8a ustawy Pzp. zamawiający wymaga, aby wykonawca lub podwykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudniał na podstawie umowy o pracę wszystkich pracowników skierowanych do realizacji zamówienia (z wyjątkiem: projektantów, kierownika budowy i kierowników robót), jeżeli wykonywane czynności polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22§1 ustawy Kodeks pracy, w tym w szczególności: prace demontażowe i montażowe, wykończeniowe, malarskie, prace instalacyjne, porządkowe, itp.

12. Zamawiający zamierza zwołać zebranie wykonawców w dniu 11.08.2017 o godz. 11.00 w Mazowieckim Szpitalu Specjalistycznym Sp. zo. o. w radomiu przy ul. Aleksandrowicza 5, sala konferencyjna nr 13.

11.1. Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a:

- a) Wykonawca, do oferty dołączy oświadczenie, że zatrudni na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wskazane w opisie przedmiotu zamówienia czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (zgodnie z treścią oświadczenia wskazanego w załączniku nr 2 do SIWZ)
- b) Wykonawca, przed zawarciem Umowy przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób wykonujących czynności określone w pkt. 11, tj. pisemne oświadczenie Wykonawcy i/lub pisemne oświadczenia pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę potwierdzające, że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia;
- c) Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy

11.2. Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia.

- a) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w pkt. 11.1 a) i b) w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie wywoływać skutki, o których mowa w niniejszej SIWZ, a nadto skutkować może zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną
- b) Negatywny wynik kontroli, o której mowa w pkt 11.1. c) skutkować może zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną, a nadto może być podstawą do nałożenia na wykonawcę kar przewidzianych w Umowie.

12. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych (PLN). Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

IV. Termin wykonania zamówienia.

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia: dzień po podpisaniu umowy.
2. Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia: **maksymalnie do 30 kwietnia 2018 roku.**
3. Przez termin zakończenia należy rozumieć datę podpisania protokołu odbioru końcowego robót przez Zamawiającego.

V. Warunki udziału w postępowaniu.

1) O udzielenie Zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1.1. nie podlegają wykluczeniu;

1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że wykonał tj. zakończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień polegających **na modernizacji budynków szpitalnych o wartości brutto co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) każde.** Wykaz sporządzony wg **Załącznika 3** do niniejszej SIWZ.

b) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje:

- osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie na stanowisku kierownika budowy;

- osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie na stanowisku kierownika budowy (robót) oraz kierowała robotami budowlanymi w specjalności instalacje i sieci sanitarne.

- osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie na stanowisku kierownika budowy (robót) oraz kierowała robotami budowlanymi w specjalności instalacje i sieci elektryczne.

UWAGA!

Kierownik budowy oraz kierownicy robót powinni posiadać uprawnienia budowlane wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

UWAGA:

Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych uprawnień budowlanych oraz kwalifikacji i doświadczenia.

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Va. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy PZP.

Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego

upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615).

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w rozdziale V ust. 1 p.1.1 niniejszej SIWZ, Wykonawca do oferty dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SIWZ
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. ust.1. niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
Informacje zawarte w oświadczeniach, o którym mowa w rozdz. VI ust. 1 i 2 SIWZ będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca bądź wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia nie podlegają wykluczeniu oraz spełnią warunki udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający żąda aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieścić informację o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.
4. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, przed udzieleniem Zamówienia, na wezwanie Zamawiającego, w terminie określonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni, przedłoży aktualne na dzień złożenia następujące dokumenty lub oświadczenia:
 - a) Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument wystawiony w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się w/w dokumentu, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
 - b) Wykaz wykonanych, tj. zakończonych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **dwóch zamówień polegających na modernizacji budynków szpitalnych o wartości brutto co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) każde**. Wykaz sporządzony wg **Załącznika 3** do niniejszej SIWZ.
 - c) dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób wykonujących czynności określone w pkt. 11.1, tj. pisemne oświadczenie Wykonawcy i/lub pisemne oświadczenia pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę potwierdzające, że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia
 - d) Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w zakresie realizacji robót budowlanych w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, według wzoru na **Załączniku Nr 4 do SIWZ**
5. **Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie**

prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6. W zakresie nie uregulowanym w SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
7. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń, o których mowa w rozdz. VI. ust. 1. – 4 niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, lub złożone przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, lub poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się pisemnie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), faksem na **nr 48 361 30 23** lub drogą elektroniczną na adres e-mail: dzp@wss.com.pl, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których wymagana jest forma pisemna pod rygorem nieważności.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Wszelka korespondencja przekazywana przez Wykonawcę pisemnie winna być składana na adres: Mazowiecki Szpital Specjalistyczny Sp. z o. o., ul. Juliana Aleksandrowicz 5; 26-617 Radom, Kancelaria pokój nr 6.
4. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert (**tj. 21.09.2017 roku**), Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania, przy czym przedłużenie terminu składania ofert pozostaje bez wpływu na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej Zamawiającego www.wss.com.pl
6. Zamawiający zwraca się z prośbą, aby zapytania przesłane faksem zostały również przesłane **drogą elektroniczną w wersji edytowalnej na adres: dzp@wss.com.pl**.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
8. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
9. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
 - 1) w kwestiach formalnych – Kierownik Działu Zamówień Publicznych Agata Łuczyska-Chojnacka,
 - 2) w kwestiach merytorycznych – Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego – Andrzej Forsyjak.

Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt – zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami – niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

IX. Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w następującej wysokości:

27 000,00 PLN

- a) Wadium może być wniesione w:

2.1 pieniądzu;

2.2 poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

2.3 gwarancjach bankowych;

2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych;

2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. O utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2006r. Poz. 359).

b) Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto Banku PEKAO S.A. nr rachunku 70 1240 5703 1111 0000 4905 3449, z dopiskiem na przelewie: „**Wadium w postępowaniu DZP.341.57.2017 na modernizację pomieszczeń oddziałów w budynku „D” Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego Sp. z o. o.**”.

c) Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w rozdz. VIII 3 niniejszej SIWZ, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).

d) Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:

5.1 pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;

5.2 innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.

e) Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP.

f) Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

g) Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku określa ustawa PZP.

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).

2. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium

3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Wykonawcy są zobowiązani zapoznać się z informacjami zawartymi w SIWZ oraz przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.

2. Wymogi formalne:

2.1 Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

a) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, termin dostawy i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń.

b) kosztorys ofertowy opracowany na podstawie załączonego przedmiaru.

b) oświadczenia wymienione w rozdziale VI. 1-4 niniejszej SIWZ sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SIWZ**.

2.2 Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

2.3 W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczoną notarialnie.

2.4 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

- 2.5 Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 2.6 Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 2.7 Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 2.8 Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
- 2.9 Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 2.10 Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Mazowiecki Szpital Specjalistyczny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Juliana Aleksandrowicza 5, 26-617 Radom

„ Oferta w postępowaniu na modernizację pomieszczeń oddziałów w budynku „D” Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego Sp. z o. o.

nr sprawy: DZP.341.57.2017”

NIE OTWIERAĆ przed dniem 28.09.2017 o godz. 11³⁰

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

- 3. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 4. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
- 5. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie ich odtajnieniem.
- 6. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 7. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
- 8. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
- 9. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.

10. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy **ul. Juliana Aleksandrowicza 5; 26-617 Radom – pok. 60 do dnia 28.09.2017 r.**, do godziny 11⁰⁰ i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XI. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – pok. 13 w **dnio 28.09.2017r.**, o godzinie 11³⁰.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. **Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.wss.com.pl informacje dotyczące:**
 - a) **kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;**
 - b) **firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;**
 - c) **ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.**

XII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Przez cenę oferty Zamawiający rozumieć będzie cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w SIWZ.
2. Cena netto i cena brutto musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie. Jeżeli wystąpi rozbieżność pomiędzy wartością podaną cyfrowo, a podaną słownie, jako wartość właściwą zostanie przyjęta wartość podana słownie.
3. Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu** zgodnie z Formularzem Oferty, stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia i obejmować wszystkie koszty związane z jego wykonaniem i odbiorem.

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami, ich wagami i sposobem punktowania:

L.p.	Nazwa kryterium	Waga %
1	Cena	60%
2	Długość okresu gwarancji	40%

1. Przez kryterium **cena brutto** Zamawiający rozumie całkowity koszt realizacji zamówienia. Do porównania i oceny ofert Zamawiający będzie brał pod uwagę wpisaną przez Wykonawcę w **Druku oferty** ryczałtową cenę brutto za wszystkie elementy przedmiotu zamówienia.
2. Liczba punktów w ramach określonych kryteriów zostanie wyliczona zgodnie z wzorem:

Wyliczenie kryterium – ceny

Oferta z najniższą ceną spośród ofert może uzyskać maksymalnie – 60 punktów, pozostałe proporcjonalnie mniej według wyliczenia:

$$C1 = Cn1 / Cb1 \times 100 \times 60 \text{ pkt}$$

Gdzie:

Cb1 - cena oferty badanej,

Cn1 - cena najniższa,

C1 - liczba punktów przyznanych w kryterium cena 100 – stały wskaźnik.

3. Wyliczenie kryterium: Długość okresu gwarancji

Oferty w kryterium „Długość okresu gwarancji” będzie rozpatrywany na podstawie okresu gwarancji podanej w **Druku oferty** przez Wykonawcę. Wykonawca może zaproponować okres gwarancji liczony w pełnych miesiącach. Oferta może uzyskać maksymalnie – **40 punktów**.

Uwaga: Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy. Zamawiający dokona oceny tego kryterium w zakresie 36 do 60 miesięcy. Zaoferowany przez Wykonawcę dłuższy niż 60 miesięcy okres gwarancji nie dodatkowo punktowany. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy lub nie wskaże okresu gwarancji, jego oferta zostanie odrzucona, jako niezgodna z SIWZ.

Okres gwarancji wymagany w SIWZ – 0 pkt.

Okres gwarancji od 37 do 47 miesięcy – 20 pkt

Okres gwarancji od 48 do 60 miesięcy – 30 pkt.

Okres gwarancji 61 miesięcy i więcej – 40 pkt.

4. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

5. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy PZP.

6. Zamawiający dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania współpracy (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy współpracy przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 5 do SIWZ**.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy, stanowiącym **załącznik nr 5 do SIWZ** nie podlegają negocjacjom.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zamawiający będzie wymagał od wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę złożenia przed podpisaniem umowy lub najpóźniej w dniu jej podpisania, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny brutto podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j.t. Dz. U. z 2014, poz. 1804 z późniejszymi zmianami).

4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek wniesione w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego banku: **Bank PEKAO S.A. 70 1240 5703 1111 0000 4905 3449 z dopiskiem „MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ ODDZIAŁÓW W BUDYNKU „D”**

5. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału w pokoju nr 6 (kancelaria).

6. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.

7. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądz, treść dokumentu stanowiącego zabezpieczenie musi być zgodna z art. 151 Prawa zamówień publicznych, czyli zamawiający wymaga, aby kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosiła 30% wysokości zabezpieczenia. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 151 ust. 1 i ust. 3 Prawa zamówień publicznych.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Wzór umowy stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań **poniżej** kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

XVIII. Załączniki

1. **Załącznik nr 1 – wzór formularza oferty**
2. **Załącznik nr 2 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu**
3. **Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych robót**
4. **Załącznik nr 4 - Wykaz osób biorących udział w realizacji zamówienia**
5. **Załącznik nr 5 – wzór umowy**
6. **Załącznik nr 6 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót**
7. **Załącznik nr 7 – przedmiar robót**
8. **Załącznik nr 8 - Dokumentacja projektowa: rysunki, schematy, opisy techniczne – opisy robót,**

ZATWIERDZAM:

Załącznik nr 1 do SIWZ
FORMULARZ OFERTOWY – nr sprawy DZP.341.57.2017

OFERTA

Mazowiecki Szpital Specjalistyczny Sp. z o. o.
ul. Juliana Aleksandrowicza 5
26-617 Radom

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na **Modernizacja pomieszczeń oddziałów w budynku „D”**

A. DANE WYKONAWCY:

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:.....

Wykonawca/Wykonawcy:.....
.....

Adres:.....
.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:
faks.....

e-mail.....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):
.....
.....

B. ŁĄCZNA CENA OFERTOWA:

Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia za ŁĄCZNĄ CENĘ OFERTOWĄ*:

ŁĄCZNA CENA OFERTOWA BURTTO PLN	
Słownie:	
Długość okresu gwarancji (minimum 36 miesięcy)	 Słownie:

	
W tym: wartość brutto PLN robót budowlano- montażowych	 Słownie:
W tym: Wartość brutto PLN robót instalacyjnych	 Słownie:
W tym: Wartość brutto PLN robót elektrycznych	 Słownie:
* ŁĄCZNA CENA OFERTOWA stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą SIWZ.	
C. OŚWIADCZENIA: - zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SIWZ oraz we wzorze umowy; - w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia; - zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte; - uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem); - akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury; - Zastrzegamy sobie następujące informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu	

przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji: 7) Pod groźbą odpowiedzialności karnej załączone do Oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 Kodeksu Karnego). h) Oświadczamy, że jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem: Tak * / Nie * (* niepotrzebne skreślić) (wg zaleceń Komisji z dnia 6 maja 2003r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L124 z 20.5.2003, s. 36).	
D. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA: 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego; 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest e-mail:; tel./fax:; 3)	
E. PODWYKONAWCY: Podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe części zamówienia Podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe następującą części procentową zamówienia: % (proszę podać w procentach) (Jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proponowanych podwykonawców) a. b. c.	
F. SPIS TREŚCI: Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty: 1) 2) 3) 4) Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.	
....., dnia Podpisy przedstawicieli Wykonawcy upoważnionych do jego reprezentowania	

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
– nr sprawy DZP.341.57.2017**

Przystępując do postępowania na Modernizacja pomieszczeń oddziałów w budynku „D” Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego Sp. z o. o.

działając w imieniu Wykonawcy:.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

**Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania
i spełniam warunki udziału w postępowaniu.**

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy PZP wykluczy:

1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);

11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Ponadto zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia wykonawcy w sytuacji:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

Wykonawca ubiegający się o przedmiotowe zamówienie musi spełniać również warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał tj. zakończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień polegających na modernizacji budynków szpitalnych o wartości brutto co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) każde.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje:

- osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie na stanowisku kierownika budowy;
- osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie na stanowisku kierownika budowy (robót) oraz kierowała robotami budowlanymi w specjalności instalacje i sieci sanitarne.
- osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie na stanowisku kierownika budowy (robót) oraz kierowała robotami budowlanymi w specjalności instalacje i sieci elektryczne.

Oświadczenie dotyczące podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG), **nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.**

Oświadczam, że zatrudnię na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wskazane w opisie przedmiotu zamówienia czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1502, z późn. zm.)

....., dn.

**Podpisy przedstawicieli Wykonawcy
upoważnionych do jego reprezentowania**

.....

Załącznik nr 3 do SIWZ
Wzór wykazu wykonanych usług – nr sprawy DZP.341.57.2017

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy lub jego pieczęć firmowa, adresowa)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **Modernizację pomieszczeń oddziałów w budynku „D”** Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego Sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu, ul. Juliana Aleksandrowicza 5

PRZEDKŁADAMY:

Wykaz wykonanych, tj. zakończonych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień polegających na **modernizacji budynków szpitalnych o wartości brutto co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) każde.**

Lp.	Rodzaj wykonanych robót (proszę opisać podając zakres wykonywanych robót)	Wartość realizowanego zamówienia brutto PLN	Data wykonania zamówienia	Odbiorca
1				
2				

W załączeniu przedkładamy* dokumenty potwierdzające, że w/w roboty zostały wykonane należycie (referencje, pozytywne opinie itp.)

* - Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały lub są wykonane należycie
(referencje, pozytywne opinie itp.) zawarte w powyższej tabeli.

....., dn.

**Podpisy przedstawicieli Wykonawcy
upoważnionych do jego reprezentowania**

.....

Załącznik nr 3 do SIWZ
Wzór wykazu wykonanych usług – nr sprawy DZP.341.57.2017

(Nazwa i adres Wykonawcy lub jego pieczęć firmowa, adresowa)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **Modernizację pomieszczeń oddziałów w budynku „D”** Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego Sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu, ul. Juliana Aleksandrowicza 5

**WYKAZ OSÓB
KTÓRYMI DYSPONUJE WYKONAWCA I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA
spełniających wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

<i>Rodzaj specjalności</i>	<i>Imię i nazwisko osoby, która będzie pełnić odpowiednią funkcję wraz z informacją o podstawie do dysponowania osobą* (należy wpisać podstawę dysponowania osobą, np.: umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji Wykonawcy)</i>	<i>Numer uprawnień wraz z ich szczegółowym zakresem, data wydania uprawnień, nazwa organu, który je wydał, oraz doświadczenie (podać liczbę lat doświadczenia w kierowaniu robotami w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej; instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; oraz urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych)</i>
Kierownik budowy (specjalność konstrukcyjno-budowlana)		
Kierownik robót (specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych)		
Kierownik robót specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń		

....., dn.

**Podpisy przedstawicieli Wykonawcy
upoważnionych do jego reprezentowania**

.....

Załącznik nr 5 do SIWZ
Wzór umowy – nr sprawy DZP.341.57.2017

UMOWA Nr RB/[...]/2017

zawarta w dniu [...] w Radomiu pomiędzy:

Mazowieckim Szpitalem Specjalistycznym Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomiu, ul. Juliana Aleksandrowicza 5, 26-617 Radom, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000490819, o kapitale zakładowym 81 800 000,00 PLN, NIP 7962963679, REGON 670209356, reprezentowaną przez:

[...]

[...]

zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

* firmą [...] z siedzibą w [...], przy ul. [...], zarejestrowaną w [...]

reprezentowaną przez:

[...]

[...]

* podmiotami działającymi wspólnie :

a) firmą [...] z siedzibą w [...], przy ul. [...], zarejestrowaną w [...].

reprezentowaną przez:

[...].

[...]

b) firmą [...] z siedzibą w [...], przy ul. [...], zarejestrowaną w [...]

reprezentowaną przez:

[...]

[...]

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”*/”WYKONAWCAMI”*,

zwani dalej łącznie „STRONAMI”

* Ze strony Wykonawców działających wspólnie Pełnomocnikiem będzie [...]

* Podmioty działające wspólnie ponoszą odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy.

* *niepotrzebne skreślić*

Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest **Kierownik Działu Techniczno-Ekspluatacyjnego**.

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego (sprawa nr DZP.341.57.2017), w trybie przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych, zawarta została umowa następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych dla zadania pod nazwą „**Modernizacja pomieszczeń oddziałów budynku D Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego Sp. z o. o.**” na warunkach określonych w: Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (zwanej dalej SIWZ), Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót budowlanych (zwanymi dalej STWiOR), Ofercie Wykonawcy oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do umowy wraz z opracowaniami w nim wymienionymi.

3. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

a) uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, zezwoleń oraz dokonania zgłoszeń wymaganych przepisami prawa, koniecznych dla prawidłowej realizacji zadania, odbioru robót budowlanych i oddania obiektu do użytkowania, w tym wykonanie powykonawczych pomiarów elektrycznych, pomiarów skuteczności wentylacji oraz niezbędnych prób i badań wraz z potwierdzeniem powyższych pomiarów pisemnym protokołem podpisanym przez obie strony (w przypadku konieczności ich wykonania);

b) uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych, wymaganych przepisami prawa, koniecznych dla prawidłowej realizacji zadania i odbioru robót budowlanych (w przypadku konieczności ich uzyskania).

3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na określenie ryzyk związanych z realizacją inwestycji oraz na prawidłowe ustalenie zakresu prac i wysokość wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się szczegółowo ze wszystkimi założeniami inwestycji i dokumentami posiadanymi przez Zamawiającego i w/wym. informacje i dokumenty określają przedmiot niniejszej umowy w sposób wystarczający i gwarantujący jej wykonanie w całości bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 2

WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia zgodnie z:

a) warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego oraz sztuką budowlaną,

b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku ich braku zgodnie z wymogami wynikającymi z aktów prawnych, o których mowa w art. 30 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

a) zapewnienia wszystkich niezbędnych wyrobów i materiałów oraz urządzeń do wykonania robót – przedmiot umowy wykonywany będzie z materiałów własnych Wykonawcy,

b) stosowania jedynie wyrobów i materiałów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290 ze zmianami).

c) posiadania na zastosowane przy realizacji przedmiotu umowy materiały, wyroby budowlane, wyposażenie, wyposażenie medyczne itp. – atestów (materiały i wyroby budowlane muszą posiadać atest Instytutu Techniki Budowlanej dopuszczający stosowanie w budownictwie i obiektach opieki zdrowotnej), aprobat technicznych, certyfikatów, świadectw jakości, itp. a także muszą być dopuszczone do stosowania w placówkach służby zdrowia,

d) wykonania wszelkich prac będących przedmiotem umowy z należytą starannością oraz zgodnie z aktualnym w czasie ich wykonywania poziomem wiedzy technicznej i organizacyjnej,

e) zapewnienia przestrzegania przepisów bhp oraz przepisów p.poż. na terenie wykonywania prac i będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z nieprzestrzegania tych przepisów.

f) umożliwienia Zamawiającemu kontroli wyrobów i materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy,

g) zabezpieczenia realizacji przedmiotu umowy wskazanymi przez Zamawiającego technikami, technologiami oraz wyrobami i materiałami, lub im równoważnymi, które stanowią minimalne wymagania techniczne,

h) w przypadku złożenia oferty z zastosowaniem wyrobów i materiałów równoważnych zobowiązuje się do zapewnienia i udokumentowania ich równoważności przed montażem, instalacją oraz zabudową wskazanych materiałów oraz po zaakceptowaniu ich zastosowania przez Zamawiającego w formie pisemnej,

i) transportu materiałów i odpadów związanych z realizacją przedmiotu umowy na własny koszt.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość materiałów i urządzeń użytych do realizacji przedmiotu umowy.

5. Kolorystykę np. farb, wykładzin, płytek, odbojoporęczy, mebli itp. Wykonawca ustala z Zamawiającym na etapie realizacji przedmiotu umowy.

6. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie umiejętności, kwalifikacje oraz doświadczenie, a także dysponuje niezbędnym sprzętem, materiałami oraz wykwalifikowanym personelem niezbędnymi do profesjonalnego wykonania prac obejmujących przedmiot niniejszej umowy.

§ 3

HARMONOGRAM ORAZ SPOSÓB REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości robót budowlanych i wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia nie później niż do **dnia 30 kwietnia 2018 r.**
2. Szczegółowy harmonogram robót (uwzględniający specyfikę robót) Wykonawca przedstawi w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy do zaakceptowania przez Zamawiającego i wybranego przez Zamawiającego inspektora nadzoru.
3. Harmonogram powinien uwzględniać terminy wskazane w niniejszej umowie oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a także czas niezbędny na przeprowadzenie procedur uzgodnieniowych i tzw. terminy administracyjne.
4. Na wniosek Wykonawcy harmonogram robót może być aktualizowany każdorazowo za zgodą Zamawiającego bez potrzeby zawierania aneksu do umowy.
5. Wykonawca będzie realizował roboty budowlane w czynnym obiekcie. Oddziały na czas prowadzenia robót budowlanych nie zostaną zamknięte i będą funkcjonowały w normalnym trybie, natomiast części obiektu na czas wykonywania tam robót będzie wyłączony etapowo z użytkowania. Wykonawca powinien uwzględnić to w Harmonogramie i tak zorganizować i zabezpieczyć plac budowy oraz prowadzenia robót, aby nie powodowało to utrudnień funkcjonowania Szpitala oraz nie stwarzało zagrożeń dla przebywających w nim osób.
6. Z uwagi na specyfikę pracy Zamawiającego wymagane jest, aby prace były wykonywane w następujący sposób: roboty uciążliwe pod względem hałasu - w dniach roboczych i wolnych od pracy w godz., roboty uciążliwe „brudne”, np. wywóz gruzu - w dniach roboczych w godz.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, należy w szczególności:
 - a) przystąpienie do realizacji przedmiotu umowy w terminie 2 dni od dnia podpisania przez strony harmonogramu robót,
 - b) zorganizowanie zaplecza socjalno-technicznego i placu budowy wraz ze wszystkimi pracami towarzyszącymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - c) oznakowanie terenu objętego robotami tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi,
 - d) dostarczanie, na każde wezwanie Zamawiającego, dokumentów potwierdzających jakość i dopuszczenie do stosowania wszystkich wyrobów i materiałów wbudowanych zainstalowanych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy (certyfikaty, deklaracje i atesty, gwarancje oraz instrukcje obsługi w języku polskim),
 - e) w razie potrzeby dokonywanie rozbiórek, usuwanie materiałów z rozbiórek oraz jeżeli jest to wymagane przepisami prawa dokonywanie ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na własny koszt i ryzyko - Zamawiający zastrzega sobie prawo do dalszego wykorzystania materiałów pochodzących z rozbiórek, pozostałe niewykorzystane materiały Wykonawca winien zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zutylizować,
 - f) bezwzględne uzgadnianie z Zamawiającym terminu i czasu wykonania wszystkich prac i czynności mogących w jakikolwiek sposób zakłócić normalne funkcjonowanie szpitala,
 - g) zapewnienie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przestrzegania przepisów bhp, p.poż. oraz wymogów ochrony środowiska, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu nienależytego wykonywania tych obowiązków,
 - h) zagwarantowanie, aby pracownicy bezpośrednio wykonujący czynności dotyczące przedmiotu umowy, posiadali stosowne identyfikatory,
 - i) utrzymanie w czasie realizacji robót budowlanych porządku na terenie budowy, bieżącego usuwania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz po zakończeniu całości robót do uporządkowania terenu robót,
 - j) naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego na własny koszt mienia będącego w posiadaniu Zamawiającego w przypadku jego zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy,
 - k) zagospodarowanie terenu prac i jego zaplecza, łącznie z wyposażeniem w urządzenia na swój koszt oraz zapewnienie bezpieczeństwa dla mienia oraz osób znajdujących się na terenie prac,
 - l) przestrzeganie i stosowanie przepisów dotyczących ochrony mienia i budynku obowiązujących u Zamawiającego,

- m) zapewnienie i przeprowadzenie prób, sprawdzeń i rozruchu instalacji i urządzeń,
- n) zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanym przedmiotem zamówienia,
- o) opracowanie i zapewnienie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie prowadzenia robót budowlanych

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) przekazanie Wykonawcy terenu budowy niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, przekazanie terenu budowy nastąpi protokolarnie ze wskazaniem jego granic,
- b) zabezpieczenie Wykonawcy dostępu do wody i energii elektrycznej dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy oraz wskazanie ich miejsca poboru,
- c) udostępnić dokumentację dotyczącą przedmiotu umowy ,
- d) zapewnienie współpracy z przedstawicielami Wykonawcy.

§ 6

TERMIN REALIZACJI

- 1. Wejście na teren budowy (początek realizacji przedmiotu umowy) nastąpi niezwłocznie po zaakceptowaniu przez Strony umowy harmonogramu robót.
- 2. Zakończenie realizacji umowy w terminie do dnia roku.
- 3. Za dzień zakończenia wykonywania przedmiotu umowy strony ustalają dzień podpisania przez przedstawicieli obu Stron protokołu końcowego odbioru robót.

§ 7

INSPEKTOR NADZORU

- 1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:
- 2. Inspektor nadzoru inwestorskiego reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
- 3. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji inspektora nadzoru, dotyczących prawidłowości wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 4. Zamawiający może wskazać dodatkowe osoby ze swej strony w celu kontroli realizacji przedmiotu umowy, a Wykonawca ma prawo i obowiązek udostępnić tym osobom teren budowy, wgląd do dokumentów, projektów itp.

§ 8

KIEROWNIK BUDOWY ORAZ KIEROWNICY ROBÓT

- 1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie robotami objętymi niniejszą umową przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
- 2. Wykonawca ustanawia:
 - a) kierownika budowy posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w osobie:
 - b) kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w osobie:
 - c) kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w osobie:

§ 9

ODBIÓR ROBÓT

- 1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b) odbiór końcowy - po bezusterkowym zrealizowaniu całości robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy, potwierdzony protokołem końcowym odbioru robót.
- 2. Każdy odbiór posiadać będzie formę protokołu podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron.
- 3. Odbioru dokonuje Komisja Odbiorowa. W skład Komisji odbiorowej wchodzi osoby wyznaczone przez strony umowy.
- 4. W przypadku wystąpienia robót zanikających lub ulegających zakryciu Wykonawca powiadomi Zamawiającego o terminie odbioru tych robót w terminie najpóźniej na 1 dzień roboczy przed ich zakryciem,

- pod rygorem nie dokonania ich odbioru przez Zamawiającego. Dalsze prace mogą być kontynuowane po odebraniu przez Zamawiającego prac ulegających zakryciu w formie pisemnego protokołu.
5. Odbiór końcowy przedmiotu umowy przeprowadzony zostanie w ciągu 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru i przekazania niezbędnych dokumentów.
 6. Protokoły odbioru, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zawierają w szczególności:
 - a) datę jego sporządzenia i przedmiot odbioru,
 - b) wskazanie okresu, w którym wykonano roboty budowlane będące przedmiotem odbioru końcowego,
 - c) powołanie się na niniejszą umowę i stwierdzenie zgodności robót będących przedmiotem odbioru z jej postanowieniami,
 - d) ocenę jakości wykonanych robót budowlanych będących przedmiotem odbioru,
 - e) imiona i nazwiska oraz funkcje osób uczestniczących w odbiorze i ich podpisy.
 7. Zamawiający może odstąpić od odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że:
 - a) przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót,
 - b) przedmiot odbioru został wykonany niezgodnie z umową,
 - c) w wykonanym przedmiocie umowy występują wady.
 8. Odstępując od odbioru robót Zamawiający wyznacza Wykonawcy na piśmie stosowny termin do usunięcia wad lub zakończenia robót.
 9. Fakt zrealizowania czynności, o których mowa w ust. poprzednim niniejszego paragrafu zostanie stwierdzony protokólnie. Po upływie wyznaczonego terminu Zamawiający wznowia czynność odbioru.
 10. W przypadku zwłoki Wykonawcy w przystąpieniu do usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego, trwającej dłużej niż 2 dni, Zamawiający może zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.
 11. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia wówczas:
 - a) o ile nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie przy uwzględnieniu skali utraty wartości użytkowej lub innej, w zakresie, której wadę stwierdzono,
 - b) o ile wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz kolejny – na koszt Wykonawcy lub uznać to za zerwanie umowy z winy Wykonawcy.

§ 10

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonany przedmiot umowy, przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego **wynagrodzenie ryczałtowe** brutto PLN (słownie:)
2. Wynagrodzenie brutto wymienione w ust. 1 stanowi zapłatę za realizację przedmiotu umowy w całości, w tym także koszty dojazdów, transportu, diet, uczestnictwa w naradach technicznych, nadzorów, noclegów, uzgodnień projektu, itp.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez przedstawicieli obu stron umowy.
4. Faktura będzie przedstawiona Zamawiającemu najpóźniej w terminie 3 dni od dokonania odbioru końcowego w formie protokołu.
5. Faktura wystawiona będzie w walucie polskiej i w takiej też walucie będzie zrealizowana przez Zamawiającego płatność.
6. Wykonawca zobowiązuje się do sygnowania faktury numerem umowy.
7. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury VAT na podstawie obmiaru i odbioru robót przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót Podwykonawcom, obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do faktury przedkładanej Zamawiającemu dowodów zapłaty oraz oświadczeń Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców wraz z kopiami wszystkich dokumentów wymienionych w oświadczeniu, potwierdzonych przez Wykonawcę o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcą.

§ 11

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak określono Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w umowie wraz z załącznikami i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot umowy osiągnął wymagane cele, nawet, jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w umowie i jego załącznikach.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość materiałów i urządzeń użytych do realizacji przedmiotu umowy.
3. Po przyjęciu terenu budowy Wykonawca odpowiedzialny jest za teren budowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody powstałe na terenie budowy w związku z prowadzonymi robotami.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego winy w czasie prowadzenia prac jak również za wszelkie szkody powstałe na skutek wadliwego wykonania prac. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość przedmiotu umowy i wykonanie umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę co najmniej 2 000 000,00 PLN przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy i przedstawienia każdorazowo kopii aktualnej polisy, przy czym Wykonawca może przedstawić polisę na okres krótszy i zobowiązuje się utrzymać/przedłużyć odpowiednią polisę przez okres do końca wykonywania przedmiotu umowy oraz przedkładać ją do wglądu Zamawiającemu wraz z jej kopią co najmniej na 7 dni przed terminem wygaśnięcia aktualnej polisy. W przypadku nie spełnienia tego obowiązku Zamawiający może wezwać Wykonawcę do niezwłocznego przedstawienia polisy i w przypadku jej nieotrzymania w terminie 7 dni od wezwania żądać kary umownej od pierwszego dnia, w którym obowiązek ten miał być spełniony. Kopia polisy stanowi Załącznik nr ... do umowy.

§ 12

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 10% kwoty określonej w § 10, ust. 1, tj. w wysokości..... PLN (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) i zostało wniesione w formie (jeżeli wniesione w innej formie niż w pieniądzu podać numer dokumentu i datę jego wystawienia) i służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w niżej wymienionych terminach:
 - 90% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 10% zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 13

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi: na wykonane roboty budowlane będące przedmiotem umowy a na zamontowane urządzenia, sprzęt, armaturę, stolarkę, okienną i drzwiową i inne materiały budowlane – na okres zgodny z gwarancją udzieloną przez producenta lecz nie krótszy niż tj. taki jaki okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia. Termin dotyczący gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.
2. Termin rękojmi równy jest terminowi gwarancji lecz nie krótszy niż 3 lata.
3. Bieg terminów określonych w ust. 1 rozpoczyna się z dniem odbioru końcowego przedmiotu umowy protokołem końcowym odbioru podpisanym bez zastrzeżeń.
4. Zamawiający w razie ujawnienia w okresie gwarancji ewentualnych wad obowiązany jest do zgłoszenia ich na piśmie Wykonawcy najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych od dnia ich ujawnienia wraz z podaniem terminu do ich usunięcia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt i ryzyko wszelkich wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji.
6. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności związanych z usuwaniem wad w terminie 48 godzin od momentu zawiadomienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w odpowiednim terminie - uzgodnionym z Zamawiającym, stosownie do ujawnionych wad jednak nie dłuższym niż 21 dni.

8. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty udzielonej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.
9. Czas trwania usuwania wad przedmiotu umowy oraz czas trwania napraw gwarancyjnych, niezależnie od przyczyn, powoduje przedłużenie okresu gwarancji o ten okres.
10. Wykonawca wymieni na nowe, wolne od wad urządzenie, sprzęt, armaturę, stolarkę, okienną i drzwiową i inne wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, które były poddane 3 naprawom gwarancyjnym tego samego podzespołu (elementu), wynikłym nie z winy użytkownika.
11. Wszelkie wymagane czynności konserwacyjne, przeglądy serwisowe oraz naprawy w okresie gwarancyjnym Wykonawca wykona na własny koszt.
12. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi należy do przedmiotu umowy.
13. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 lit. a lub przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
 - b) Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy, STWiOR lub normami i warunkami określonymi prawem,
 - c) Wykonawca nie wykonuje w ustalonym terminie zobowiązań określonych w § 13 umowy,
 - d) Wykonawca wykonuje roboty z wykorzystaniem materiałów, wyrobów, urządzeń innych niż zawarte w jego ofercie lub niespełniających wymagań określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, umowie wraz z załącznikami m.in. STWiOR albo ogólnie przyjętych norm jakościowych,
 - e) zaistnieją wady nienadające się do usunięcia, uniemożliwiające właściwe użytkowanie przedmiotu umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie 7 dni od stwierdzenia okoliczności uzasadniających odstąpienie i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o istotnej zmianie okoliczności, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy. Wykonawca nie może w tym wypadku żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej, nie może też dochodzić odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego, obciążają następujące obowiązki:
 - a) w terminie 2 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt,
 - c) Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych i przyjmie je w przypadku właściwego ich wykonania oraz zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 15

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczania kar umownych przewidzianych w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 6 ust. 2 umowy w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót i braku realizacji czynności, o których mowa w § 9 ust. 6-7 umowy, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §10 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, lub realizację czynności,
 - c) w przypadku naruszania zapisów § 14 ust. 4 umowy w wysokości 2,0 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy,

- d) za zwłokę w usunięciu wad lub awarii stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na podstawie § 13 ust. 7 umowy,
 - e) w przypadku gdy Wykonawca nie złoży u Zamawiającego ubezpieczenia OC albo nie wykona innych obowiązków związanych z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej - kara umowna w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - f) w przypadku złamania zobowiązania określonego w §17 oraz w przypadku braku przedstawienia w tym zakresie aktualnego wykazu osób - kara umowna za każdy przypadek w wysokości 2000,00 zł,
 - g) brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w płatności,
 - h) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy,
 - i) nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy,
 - j) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy.
 - k) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy.
- 3. Kara umowna będzie płatna na podstawie noty obciążeniowej z terminem płatności wynoszącym 7 dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługujących mu od Zamawiającego wierzytelności.
 - 4. Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania w zakresie przewyższającym wysokość zastrzeżonej kary umownej.
 - 5. Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej również w przypadku, gdy podstawy do jej naliczenia zaistniały w czasie obowiązywania niniejszej Umowy, a ujawniły się po jej zakończeniu.
- 6.

§ 16 PODWYKONASTWO

- 1. Wykonawca wykona przedmiot umowy osobiście, może jednak powierzyć wykonanie części robót podwykonawcom. Zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcami wymaga zgody Zamawiającego. Zaangażowanie podwykonawców nie zmienia jednak zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
- 2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 3. Wykonawca oświadcza, że cały zakres robót wykona samodzielnie, bez udziału podwykonawców.¹
- 4. Wykonawca oświadcza, że następujący zakres robót wykona przy pomocy podwykonawców:
Podwykonawca..... zakres robót:
Podwykonawca:..... zakres robót:
- 5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- 6. Zamawiający, w terminie 5 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniających wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.

7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 5 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 5 dni od otrzymania dokumentu, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
11. Strony umowy ustalają warunki rozliczeń z podwykonawcami:
 - a) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 - b) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - c) przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 - d) w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11 litera c niniejszego paragrafu, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 - f) w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 litera a) niniejszego paragrafu, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy lub innej wierzytelności wykonawcy.
 - g) konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 litera a) niniejszego paragrafu, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez zamawiającego z winy wykonawcy.
 - h) w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty na rzecz Podwykonawców, przy dokumentach o których mowa w ust. 9 § 10, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane - w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

§ 17

ZATRUDNIENIE PRACOWNIKÓW

1. Zgodnie z art. 29 ust. 3a oraz w związku z art. 36 ust. 2, pkt 8a ustawy prawo zamówień publicznych *Zamawiający* wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie robót budowlanych) były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał *Wykonawca*, podwykonawca lub dalszy podwykonawca (tzw. pracownicy fizyczni), nie obejmuje to zatem takich czynności jak kierowanie budową, kierowanie robotami, dostawa materiałów budowlanych, jak również czynności w zakresie opracowania dokumentacji projektowej.
2. Imienna lista pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę realizujących czynności związane z przedmiotem umowy wraz z podaniem: zakresu - części etatu w jakim wykonują oni prace bezpośrednio

związane z realizacją przedmiotu umowy stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco aktualizować listę tych pracowników i przedstawiać ją Zamawiającemu.

3. W trakcie realizacji umowy *Zamawiający* uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec *Wykonawcy* odnośnie spełniania przez *Wykonawcę* lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. *Zamawiający* uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
- 4) zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy, o przeprowadzenie u *Wykonawcy* lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy kontroli.

4. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie *Zamawiającego* w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie *Wykonawca* przedłoży *Zamawiającemu* wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez *Wykonawcę* lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji umowy:

- 1) oświadczenie *Wykonawcy* lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie *Zamawiającego*. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu *Wykonawcy* lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez *Wykonawcę* lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie *Wykonawcy* lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez *Wykonawcę* lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez *Wykonawcę* lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

5. Na *Wykonawcy* ciąży obowiązek zapewnienia aby również podwykonawcy i dalsi podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi względem osób zatrudnionych na umowę o pracę wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

§ 18 ZMIANY UMOWY

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą stron umowy.
2. Zmiany mogą być inicjowane przez *Zamawiającego* lub przez *Wykonawcę*.
3. Dopuszczalne jest dokonanie zmian umowy jeżeli zmiana umowy będzie korzystna dla *Zamawiającego* i w szczególności dotyczyć będzie:
 - a) zmiany technologii wykonawstwa w stosunku do przewidzianej w dokumentacji przetargowej,
 - b) zamiany materiałów przewidzianych do wykonania robót w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji przetargowej,
 - c) obniżenia wynagrodzenia *Wykonawcy* przy zachowaniu zakresu jego świadczenia umownego,
 - d) zmiany danych *Wykonawcy* bez zmiany samego *Wykonawcy* (np. zmiana siedziby, adresu),
 - e) zmiany wynagrodzenia w związku z wykonywaniem robót zamiennych
4. Dopuszczalne jest dokonanie zmian umowy dotyczących zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, gdy jest ona spowodowana działaniem siły wyższej, koniecznością wprowadzenia zmian na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron w szczególności:

- a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
- b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- g) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
5. Dopuszczalna jest zmiana świadczenia Wykonawcy na lepszej jakości przy zachowaniu tożsamości przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia.
6. Dopuszczalne jest dokonanie zmian umowy dotyczących zmiany kierownika budowy lub innych osób wskazanych w umowie, z tym, że zmiana osób po stronie Wykonawcy (wskazanych w ofercie jako skierowanych do realizacji zamówienia) wymaga pisemnej zgody Zamawiającego,
- a) Zamawiający przed jej udzieleniem domagał się będzie od Wykonawcy dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia określonych w SIWZ dotyczącej postępowania w wyniku którego niniejsza umowa została zawarta.
7. Do każdej propozycji zmiany, inicjujący zmianę przedstawi:
- opis propozycji zmiany, w tym wpływ na terminy wykonania,
 - uzasadnienie zmiany
8. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia robót, zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
9. Wniosek, o którym mowa w ust. 8 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 21 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
10. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 8, wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
11. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
12. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 8 Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 11 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
13. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentacji, o której mowa w ust. 11 i przedłożenia na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego jej kopii.
14. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 8. wraz z propozycją uzasadniającą żądanie zmiany Umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.

15. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

16. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.

17. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:

- a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
- b) danych teleadresowych,
- c) danych rejestrowych,
- d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

§19

CESJA PRAW I OBOWIĄZKÓW

1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot.
2. Przeniesienie wierzytelności w sposób określony trybem art. od 509 do 518 Kodeksu cywilnego, a wynikających z niniejszej umowy, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej czynności.
3. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia określonego w przepisach art. od 876 do 887 Kodeksu cywilnego, ani jakiegokolwiek innej umowy zmieniającej strony stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej umowy.
4. Strony wspólnie oświadczają, że wyłączają możliwość dokonywania przez podmioty trzecie Umowy Faktoringu, Umowy Gwarancyjnej, Umowy Zarządu Wierzytelnością, Umowa Inkasa, Umowy przekazu świadczenia w rozumieniu art. 9211 - 9215 kc.
5. Strony wspólnie oświadczają, że wyłączają możliwość dokonywania przez podmioty trzecie wszelkich czynności faktycznych lub prawnych związanych z wierzytelnościami Wykonawcy wynikającymi z niniejszej umowy bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 20

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą zostać dokonane, o ile nie stoją w sprzeczności z regulacjami zawartymi w ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015r. Poz. 2164 ze zmianami.).
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

§21

ZAŁĄCZNIKI

Integralna część Umowy stanowią Załączniki:

1. Załącznik nr 1- Opis przedmiotu zamówienia,
2. Załącznik nr 2- Formularz oferty,
3. Załącznik nr 3- lista pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.

Zamawiający:

Wykonawca: